Приложение

к постановлению Администрации

Кыштымского городского округа

Челябинской области

От 21.07.16 № 1694

**АКТУАЛИЗАЦИЯ**

**СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ**

**КЫШТЫМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**НА ПЕРИОД ДО 2027 года**

**по состоянию на 2016 год**

**2016 год**

Данная актуализация схемы теплоснабжения Кыштымского городского округа на период до 2027 года вносит изменения в существующею схему теплоснабжения на основании предложений представленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями в соответствии с Федеральным законом №190 «О теплоснабжении», Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012г. № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения».

1. **ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ**

**В СУЩЕСТВУЮЩУЮ СХЕМУ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ**

1. По всему тексту схемы теплоснабжения внести изменения в адрес расположения котельной №8. Вместо адреса «ул. Нязепетровская, 30 (или 3)» читать «ул. Нязепетровская, 1а». Внесение изменений вызвано необходимостью устранения допущенной при написании схемы ошибки.

С момента утверждения схемы теплоснабжения до момента её корректировки в составе системы теплоснабжения Кыштымского городского округа произошли следующие изменения:

1. выведена из эксплуатации угольная котельная №5 (район КАТО) по причине высокого морального и физического износа оборудования, перехода потребителей на индивидуальные источники теплоснабжения.

С целью обеспечения тепловой энергией потребителей МКД по адресу ул. Щорса, д. 50 , ранее отапливаемых от котельной №5 введена в эксплуатацию в октябре 2015г. электрическая котельная. Мощность котельной- 0,0929 Гкал/час. Инвестор –ОАО «Челябкоммунэнерго».

2. выведена из эксплуатации в мае 2015 года угольная котельная №4 (ул. В. Сергеевой 19) по причине высокого морального и физического износа оборудования, перехода потребителей на индивидуальные источники теплоснабжения.

3. выведена из эксплуатации в мае 2015 года угольная котельная №10 (ул. В. Сергеевой, 2а) по причине высокого морального и физического износа оборудования, перехода потребителей на индивидуальные источники теплоснабжения.

4. вместо морально устаревшей производственной котельной ОАО «Ксанта» в 2014 году введена в эксплуатацию новая блочно-модульная котельная по адресу ул. Боровая,5. Установленная мощность источника -4,73Гкал/час. Инвестор -ООО «ЮжуралспецМС».

5. вместо морально устаревшей котельной в п. Тайгинка в 2014 году введена в эксплуатацию новая блочно-модульная котельная по адресу п.Тайгинка, ул.Мира, 5. Установленная мощность источника- 2,58 Гкал/час. Инвестор-ООО «Тепловые электрические сети и системы».

6. с целью снижения присоединенной нагрузки к котельной №1 и покрытия дефицита тепловой мощности в 2014 году построена и введена в эксплуатацию блочно-модульная котельная по адресу ул. Гузынина, 17. Установленная мощность источника -10,32 Гкал/час. Инвестор -ООО «ЮжуралспецМС».

7. установлена газовая котельная, мощностью 0,077 Гкал/час для теплоснабжения жилого дома по ул. Мира,6.

8. выведена из эксплуатации морально устаревшая котельная №6 по ул. В. Сергеевой (туберкулезная больница). Потребитель перешел на альтернативный источник теплоснабжения.

2. В связи с вышеизложенным, внести изменения вКнигу2. «Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения Кыштымского городского округа» часть 1 «Функциональная структура теплоснабжения» изложив её в следующей редакции:

«Часть 1

«Функциональная структура теплоснабжения»

Теплоснабжение Кыштымского городского округа осуществляется от шестнадцати источников тепловой энергии общей установленной мощностью 263,36 Гкал/час. Десять котельных подведомственно принадлежат Комитету по управлению имуществом Кыштымского городского округа, остальные котельные принадлежат предприятиям, расположенным на территории городского округа.

Децентрализованность теплоснабжения Кыштымского городского округа связана с территориальной раздробленностью городского поселения. Основное покрытие тепловой энергией берет на себя котельная №1 с установленной мощностью 61 Гкал/час, а также котельная ЗАО «КМЭЗ» с установленной мощностью 135,8 Гкал/час. Остальные котельные снабжают теплом поселки и небольшие районы, кроме того имеются и локальные котельные малой мощностью, снабжающие теплом от одного до пятнадцати объектов. Эксплуатационная принадлежность котельных указана в таблице 1.1.

***Таблица 1.1. Список источников тепловой энергии по Кыштымскому городскому округу***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Котельная, местонахождение | Эксплуатационная принадлежность | Балансовая принадлежность | Установленная мощность, Гкал/час |
| 1 | Котельная №1, ул. Ленина, 44 | ОАО "Челябкоммунэнерго" | Комитет по управлению имуществом Кыштымского городского округа | 61,00 |
| 2 | Котельная №2, п. Слюдорудник | ОАО "Челябкоммунэнерго" | Комитет по управлению имуществом Кыштымского городского округа | 1,20 |
| 3 | Котельная №3 по адресу: ул. 2-ая Южная,1 | ОАО "Челябкоммунэнерго" | Комитет по управлению имуществом Кыштымского городского округа | 1,50 |
| 4 | Электрокотельная по ул. Щорса, 50 | ОАО "Челябкоммунэнерго" | ОАО "Челябкоммунэнерго" | 0,093 |
| 5 | Котельная №7, ул. Нефтебаза, 5 | ОАО "Челябкоммунэнерго" | Комитет по управлению имуществом Кыштымского городского округа | 0,31 |
| 6 | Котельная №8, ул. Нязепетровская, 1а | ОАО "Челябкоммунэнерго" | Комитет по управлению имуществом Кыштымского городского округа | 1,10 |
| 7 | Котельная №9, ул. Освобождения Урала, 1 | ОАО "Челябкоммунэнерго" | МПУТ | 5,40 |
| 8 | Котельная по адресу ул. Огнеупорная, 2а (ранее котельная ООО "Кыштымский огнеупорный завод") | ОАО "Челябкоммунэнерго" | МПУТ | 6,01 |
| 9 | Котельная по адресу ул. Мира,6 | ОАО "Челябкоммунэнерго" | МПУТ | 0,08 |
| 10 | Котельная по адресу ул. Боровая, 5 | ООО «ЮжуралспецМС» | ООО «ЮжуралспецМС» | 4,73 |
| 11 | Котельная по адресу ул. Гузынина ,17 | ООО «ЮжуралспецМС» | ООО «ЮжуралспецМС» | 10,32 |
| 12 | Котельная ЗАО "КМЭЗ" по адресу ул. П. Коммуны, 2 | ООО «ЮжуралспецМВ» | ЗАО "КМЭЗ" | 135,80 |
| 13 | Котельная ОАО "КАЗ" | МП КГО «Многопрофильное предприятие» | ОАО "КАЗ" | 6,00 |
| 14 | Федеральное казенное учреждение здравоохранения "Санаторий "Лесное озеро" МВД России" | Федеральное казенное учреждение здравоохранения "Санаторий "Лесное озеро" МВД России" | Федеральное казенное учреждение здравоохранения "Санаторий "Лесное озеро" МВД России" | 19,50 |
| 15 | МУП "Санаторий "Дальняя Дача" | МУП "Санаторий "Дальняя Дача" | МУП "Санаторий "Дальняя Дача" | 7,74 |
| 16 | Котельная п. Тайгинка | ООО «Тепловые электрические сети и системы» | ООО «Тепловые электрические сети и системы» | 2,58 |
| Общая установленная мощность | | | | 263,36 |

Котельные №2, 3, 8 используют в качестве основного топлива уголь. Котельная №7 работает на дизельном топливе. Котельная по адресу ул. Щорса, 50 вырабатывает тепловую энергию используя электроэнергию.

Основное топливо остальных котельных-природный газ.

Транспортировка теплоносителя до потребителей Кыштымского городского округа осуществляется по тепловым сетям общей протяженностью 82 465,7 м в двухтрубном исполнении. Схема теплоснабжения от всех источников теплоснабжения закрытая, радиальная. Тепловые сети вводились в эксплуатацию с 1972 г. Износ тепловых сетей составляет более 50%. Изоляция трубопроводов изношена на 70%. Присутствуют участки тепловых сетей, проложенные совместно с трубопроводом холодного водоснабжения. Резервирование участков тепловых сетей схемой не предусмотрено.

Тепловые сети котельных №3, ул. Огнеупорная, 2а (ранее котельная ООО «Кыштымский огнеупорный завод»), ФКУЗ «Санаторий «Лесное озеро» МВД России», МУП "Санаторий "Дальняя Дача" являются четырехтрубными.

Тепловые сети от котельной МУП "Санаторий "Дальняя Дача" находятся в обслуживании МП КГО «Многопрофильное предприятие». Остальные тепловые сети обслуживаются предприятиями, эксплуатирующими источник теплоснабжения.»

3. Исключить из схемы теплоснабжения по причине вывода из эксплуатации информацию:

- о котельной №4, ул. В. Сергеевой,19 и тепловых сетях от данной котельной;

- о котельной №5, Район КАТО и тепловых сетях от данной котельной;

- о котельной №6, ул. В. Сергеевой (туберкулезная больница) и тепловых сетях от котельной;

- о котельной №10, ул. В. Сергеевой, 2а и тепловых сетях от данной котельной;

- о котельной ОАО «Ксанта», информацию о тепловых сетях от котельной ОАО «Ксанта» считать информацией о тепловых сетях от котельной по ул. Боровая, 5;

- о котельной п. Тайгинка.

4. Внести следующие изменения в часть 2 «Источники тепловой энергии» Книги2 «Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения Кыштымского городского округа»:

-Таблицу №2.2. Котельная №2 читать в следующей редакции:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование характеристики | Показатель характеристики |
| 1 | Котельная | п. Слюдорудник |
| 1.1 | Состав и техническая характеристика основного оборудования | Котлы:  КВОТ-0,8- 1 шт.  КВр-0,6К «Богатырь»-1 шт.  Сетевые насосы:  К80-50-200-2 шт.  К100-80-160-1 шт.  КМ100-65-200 -1 шт. |
| 1.2. | Установленная тепловая мощность теплофикационного оборудования и теплофикационной установки | 1,2 Гкал/ч |
| 1.3. | Наличие ограничений тепловой мощности и значений располагаемой тепловой мощности | Нет |
| 1.4 | Величина потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя на собственные и хозяйственные нужды и значение тепловой мощности нетто; | 0,13Гкал/ч |
| 1.5 | Год ввода в эксплуатацию, наработка с начала эксплуатации, остаточный ресурс (с учетом мероприятий по его продлению) и год достижения паркового (индивидуального ресурса основного оборудования; | 1995 г. |
| 1.6 | Регулирование отпуска тепловой энергии от источников тепловой, в том числе наличие обоснований выбора температурного графика; | Качественное регулирование, температурный график 75-53,9º С |
| 1.7 | Среднегодовая загрузка оборудования и особенностей его загрузки в период зимнего максимума потребления тепловой энергии и летнего минимума потребления тепловой энергии; | - |
| 1.8 | Способ учета тепла, отпущенного в паровые и водяные тепловые сети; | Расчетный |
| 1.9 | Статистика отказов и восстановлений основного оборудования источников тепловой энергии | Отказов оборудования не зафиксировано |
| 1.10 | Характеристики водоподготовки и подпиточных устройств | Натрий-катионитный фильтр |
| 1.11 | Предписание надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации оборудования источников тепловой энергии | нет |
| 1.12 | Топливный режим (проектный, установленный) | Установленный |
| 1.13 | Режим эксплуатации золошламоотвалов | Ручной |

- Информацию о котельной №5 в таблице №2.5. заменить информацией о котельной по ул. Щорса 50.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование характеристики | Показатель характеристики |
| 1 | Котельная | ул. Щорса, 50 |
| 1.1 | Состав и техническая характеристика основного оборудования | Электрокотел «Эван» ЭПО-54 -2 шт.  Циркуляционные насосы:  ТОР-RL 30/7.5-2 шт. |
| 1.2. | Установленная тепловая мощность теплофикационного оборудования и теплофикационной установки | 0,093 Гкал/ч |
| 1.3. | Наличие ограничений тепловой мощности и значений располагаемой тепловой мощности | Нет |
| 1.4 | Величина потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя на собственные и хозяйственные нужды и значение тепловой мощности нетто; | - |
| 1.5 | Год ввода в эксплуатацию, наработка с начала эксплуатации, остаточный ресурс (с учетом мероприятий по его продлению) и год достижения паркового (индивидуального ресурса основного оборудования; | 2015г. |
| 1.6 | Регулирование отпуска тепловой энергии от источников тепловой, в том числе наличие обоснований выбора температурного графика; | Качественное регулирование, температурный график 85-60º С |
| 1.7 | Среднегодовая загрузка оборудования и особенностей его загрузки в период зимнего максимума потребления тепловой энергии и летнего минимума потребления тепловой энергии; | - |
| 1.8 | Способ учета тепла, отпущенного в паровые и водяные тепловые сети; | Расчетный |
| 1.9 | Статистика отказов и восстановлений основного оборудования источников тепловой энергии | Отказов оборудования не зафиксировано |
| 1.10 | Характеристики водоподготовки и подпиточных устройств | Магистральный фильтр ИТА-31ВВ, умягчающий регенерируемый картридж Cation-Anion 20 Jumbо |
| 1.11 | Предписание надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации оборудования источников тепловой энергии | нет |
| 1.12 | Топливный режим (проектный, установленный) | Установленный |
| 1.13 | Режим эксплуатации золошламоотвалов |  |

- Таблицу №2.15. Котельная ООО «КОЗ» читать в следующей редакции:

Таблица №2.15.Котельная по адресу ул. Огнеупорная, 2а (ранее котельная ООО «КОЗ»)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование характеристики | Показатель характеристики |
| 1 | Котельная | ул. Огнеупорная,2а |
| 1.1 | Состав и техническая характеристика основного оборудования | Котлы:  ДКВР 6,5/13 1 шт.  REX 350 1 шт.  Сетевые насосы:  Д 320/50 3 шт. |
| 1.2. | Установленная тепловая мощность теплофикационного оборудования и теплофикационной установки | 6,01 Гкал/ч |
| 1.3. | Наличие ограничений тепловой мощности и значений располагаемой тепловой мощности | Нет |
| 1.4 | Величина потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя на собственные и хозяйственные нужды и значение тепловой мощности нетто; | 1 Гкал/час |
| 1.5 | Год ввода в эксплуатацию, наработка с начала эксплуатации, остаточный ресурс (с учетом мероприятий по его продлению) и год достижения паркового (индивидуального ресурса основного оборудования; | 1971 г. |
| 1.6 | Регулирование отпуска тепловой энергии от источников тепловой, в том числе наличие обоснований выбора температурного графика; | Качественное регулирование, температурный график 95-70º С |
| 1.7 | Среднегодовая загрузка оборудования и особенностей его загрузки в период зимнего максимума потребления тепловой энергии и летнего минимума потребления тепловой энергии; |  |
| 1.8 | Способ учета тепла, отпущенного в паровые и водяные тепловые сети; | Расчетный |
| 1.9 | Статистика отказов и восстановлений основного оборудования источников тепловой энергии | Отказов оборудования не зафиксировано |
| 1.10 | Характеристики водоподготовки и подпиточных устройств | Натрий-катионитный фильтр |
| 1.11 | Предписание надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации оборудования источников тепловой энергии | нет |
| 1.12 | Топливный режим (проектный, установленный) | Установленный |
| 1.13 | Режим эксплуатации золошламоотвалов |  |

- дополнить следующими данными:

Таблица №2.18.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование характеристики | Показатель характеристики |
| 1 | Котельная | ул. Мира, д.6 |
| 1.1 | Состав и техническая характеристика основного оборудования | Котлы:  PROTHERM DELTAATE -52 -1 шт.  PROTHERMDELTAATE -37 -1 шт.  Сетевыенасосы:  WILO ТОР-S 40/7- 2 шт. |
| 1.2. | Установленная тепловая мощность теплофикационного оборудования и теплофикационной установки | 0,077 Гкал/ч |
| 1.3. | Наличие ограничений тепловой мощности и значений располагаемой тепловой мощности | Нет |
| 1.4 | Величина потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя на собственные и хозяйственные нужды и значение тепловой мощности нетто; | - |
| 1.5 | Год ввода в эксплуатацию, наработка с начала эксплуатации, остаточный ресурс (с учетом мероприятий по его продлению) и год достижения паркового (индивидуального ресурса основного оборудования; | 2012г. |
| 1.6 | Регулирование отпуска тепловой энергии от источников тепловой, в том числе наличие обоснований выбора температурного графика; | Качественное регулирование, температурный график 80-65º С |
| 1.7 | Среднегодовая загрузка оборудования и особенностей его загрузки в период зимнего максимума потребления тепловой энергии и летнего минимума потребления тепловой энергии; |  |
| 1.8 | Способ учета тепла, отпущенного в паровые и водяные тепловые сети; | Расчетный |
| 1.9 | Статистика отказов и восстановлений основного оборудования источников тепловой энергии | Отказов оборудования не зафиксировано |
| 1.10 | Характеристики водоподготовки и подпиточных устройств | - |
| 1.11 | Предписание надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации оборудования источников тепловой энергии | нет |
| 1.12 | Топливный режим (проектный, установленный) | Установленный |
| 1.13 | Режим эксплуатации золошламоотвалов |  |

5. Согласно п. 5 Требований к схемам теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.02.2012г. №154, раздел «Показатели перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории поселения, городского округа» должен содержать информацию об объемах потребления тепловой энергии (мощности) и приросты потребления тепловой энергии.

В связи с этим, дополнитьКнигу 1 « Показатели перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории поселения, городского округа» схемы теплоснабжения Кыштымского городского округа следующим содержанием:

Существенного прироста строительных фондов в зонах действия других источников теплоснабжения не предвидится. Соответственно и прироста тепловых нагрузок по зонам действия остальных источников теплоснабжения не прогнозируется.

Прогноз потребления тепловой энергии потребителями Кыштымского городского округа произведен с учетом фактически наблюдаемого повышения энергоэффективности (снижение удельного теплопотребления) в существующих системах теплоснабжения, как у потребителей, так и при транспортировке тепловой энергии за счет реконструкции тепловых сетей.

В Кыштымском городском округе за последние 5 лет, при достаточно интенсивном подключении объектов нового строительства, роста отпуска тепловой энергии не происходит. Наиболее вероятным объяснением этому может служить повышение энергоэффективности существующих фондов, компенсирующее прирост потребления новостроек. Кроме того, часть потребителей отказалась (частный сектор) от централизованного теплоснабжения в пользу индивидуальных источников теплоснабжения (электрокотлы, АГВ).

Во исполнение закона «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности» все больше потребителей устанавливают приборы учета тепловой энергии, что приводит к снижению объемов реализации данного ресурса на 25-30% по сравнению с потреблением по установленным нормативам. Влияние данного факта особенно явно выражено в объемах потребления тепловой энергии потребителями Центральной части Кыштымского городского округа, где преобладает многоэтажная застройка.

Таблица 1.7. Объемы потребления тепловой энергии потребителями тепловой энергии Кыштымского городского округа до 2027года

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Источник | Год | Присоединенная нагрузка в горячей воде, Гкал/ч | Отпуск тепловой энергии для потребителей, Гкал | | | | Примечание |
| **Количество тепловой энергии, Гкал** | в том числе: | | |
| население и приравненные к нему группы потребителей | потребители бюджетной сферы | прочие потребители |
| ОАО "Челябкоммунэнерго" | | | | | | | |
| Котельная №1, ул. Ленина, 44 | 2013 |  | **131 726,03** | 105 954,31 | 15 611,49 | 10 160,23 | Снижение в 2015г по причине переключения части потребителей на котельную по ул. Гузынина,17. (с октября 2015г). |
| 2014 |  | **131 700,09** | 104 025,19 | 15 042,48 | 12 632,42 |
| 2015 | 60,20 | **105 924,23** | 82 156,98 | 13 008,57 | 10 758,68 |
| 2016-2027гг |  | **106 850,00** | 84 173,00 | 12 779,00 | 9 898,00 |
| Котельная №2, п. Слюдорудник | 2013 |  | **972,50** | 568,45 | 348,61 | 55,44 |  |
| 2014 |  | **996,84** | 563,76 | 361,93 | 71,15 |  |
| 2015 | 0,396 | **948,27** | 523,14 | 358,41 | 66,72 |  |
| 2016-2027гг |  | **950,69** | 561,10 | 338,62 | 50,97 |  |
| Котельная №3, ул. 2-ая Южная,1 | 2013 |  | **1 501,40** | 695,32 | 644,84 | 161,24 |  |
| 2014 |  | **1 426,78** | 630,57 | 682,89 | 113,32 |  |
| 2015 | 0,850 | **1 519,17** | 664,32 | 749,83 | 105,02 |  |
| 2016-2027гг |  | **1 428,69** | 631,57 | 653,62 | 143,50 |  |
| Электрокотельная по ул. Щорса, 50 | 2015 | 0,093 | **62,52** | 62,52 |  |  | Локальная котельная, отапливающая один многоквартирный дом. Введена в эксплуатацию в октябре 2015 года. |
| 2016-2027гг | 0,093 | **248,21** | 248,21 |  |  |
| Котельная №7, ул. Нефтебаза, 5 | 2013 |  | **264,29** | 264,29 |  |  | Локальная котельная, отапливает 1 многоквартирный дом (8 квартир) и 3 дома в частном секторе |
| 2014 |  | **187,38** | 187,38 |  |  |
| 2015 | 0,090 | **185,96** | 185,96 |  |  |
| 2016-2027гг |  | **186,85** | 186,85 |  |  |
| Котельная №8, ул. Нязепетровская, 1а | 2013 |  | **611,46** | 332,90 | 278,56 |  |  |
| 2014 |  | **639,38** | 339,71 | 299,67 |  |  |
| 2015 | 0,280 | **603,38** | 313,29 | 290,09 |  |  |
| 2016-2027гг |  | **583,83** | 316,89 | 266,94 |  |  |
| Котельная №9, ул. Освобождения Урала, 1 | 2015 | 5,250 | **4 071,36** | 1 043,63 | 2 995,84 | 31,89 | Принята в эксплуатацию с июля 2015 года |
| 2016-2027гг |  | **9 824,49** | 1 866,82 | 7 633,73 | 323,94 |
| Котельная по адресу ул. Огнеупорная, 2а (ранее котельная ООО "Кыштымский огнеупорный завод") | 2015 | 1,440 | **1 969,52** | 997,63 | 80,34 | 891,55 | Принята в эксплуатацию с июля 2015 года |
| 2016-2027гг |  | **2 049,69** | 1 837,59 | 191,00 | 21,10 |
| Котельная по адресу ул. Мира,6 | 2015 | 0,044 | **45,37** | 45,37 |  |  | Локальная котельная, отапливающая один многоквартирный дом. Принята в эксплуатацию с июля 2015 года |
| 2016-2027гг | 0,044 | **108,29** | 108,29 |  |  |